

## Résultats annuels 2018

Un exercice marqué par les forts investissements en France et à l'international

### Perspectives 2019

Croissance continue d'Intratone en France

Montée en puissance de l'international

Démarrage progressif des ventes de Kibolt

Mortagne-sur-Sèvre, France, le 24 avril 2019, COGELEC (ISIN : FR0013335742 / mnémonique : COGEC), leader français du contrôle d'accès dans l'habitat collectif, publie ses résultats pour l'exercice 2018.

Le Conseil d'administration qui s'est réuni le 18 avril 2019 a arrêté les comptes annuels de l'exercice 2018. Ces comptes ont été audités et les rapports de certification sont en cours d'établissement.

IFRS (M€)	2018	2017
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>33,6</b>	<b>30,6</b>
- France	31,0	28,2
- Export	2,6	2,4
Marge brute	20,7	19,2
Charges de personnel	-10,0	-7,8
Charges externes	-6,8	-4,3
EBITDA <sup>1</sup>	3,2	6,9
Résultat opérationnel courant	0,7	5,0
Résultat opérationnel	0,3	4,9
Charges d'impôt	-1,1	-1,6
Résultat net	-1,1	2,9

<sup>1</sup> L'EBITDA est défini par COGELEC comme le résultat opérationnel avant dotations aux amortissements et dépréciations d'actifs nettes des reprises.

### Un exercice 2018 qui porte les investissements d'avenir

Le chiffre d'affaires de l'exercice 2018 s'établit à 33,6 M€ contre 30,6 M€ pour 2017, en progression de 9,6%. Cette croissance est portée en France par les ventes de matériels (25,6 M€, +9,9%) et les abonnements (7,9 M€, +8,2%). COGELEC abonne désormais plus d'un million de logements.

L'exercice a été caractérisé par le renforcement des équipes en France et à l'international (au 31 décembre 2018, COGELEC comptait 208 collaborateurs contre 139 un an auparavant) et des coûts importants liés au lancement des nouveaux produits.

La hausse des charges de personnel provient essentiellement des recrutements réalisés à l'international (35 personnes) et du renforcement des équipes en France notamment en R&D (13 personnes). La progression de la masse salariale ressort ainsi à 10 M€ sur l'exercice contre 7,8 M€ sur l'exercice précédent.

Les charges externes sont également en augmentation de 4,3 M€ à 6,8 M€, intégrant une hausse des honoraires et des frais de communication / publicité liés au développement européen et au lancement de nouveaux produits.

L'EBITDA s'établit ainsi 3,2 M€, le résultat opérationnel ressort à 0,3 M€ intégrant 0,4 M€ de frais liés à l'introduction en bourse. Le résultat net s'inscrit en perte à -1,1 M€ dont 0,7 M€ de charge d'impôts établie sur les frais déduits de la prime d'émission.

Au 31 décembre 2018, et après prise en compte du produit de l'augmentation de capital réalisée dans le cadre de l'introduction en Bourse de juin dernier (18,5 M€ sur 41,7 M€ levés), les capitaux propres ressortent à 19,5 M€ contre 3,5 M€ un an auparavant. La dette financière baisse à 7,9 M€ contre 11,3 M€ au 31 décembre 2017. Le Groupe dispose à la clôture de l'exercice d'une trésorerie brute de 16,3 M€.

Avec une structure financière solide, le Groupe aborde sereinement les prochaines étapes de son développement en France et à l'international.

## **2019, vers une accélération du déploiement en France et à l'international**

En France, COGELEC va bénéficier du lancement de l'interphone à boutons à destination du petit collectif, marché sur lequel le Groupe n'était pas présent et qui représente 70% du marché global.

Avec une force commerciale aujourd'hui présente dans les différents pays européens ciblés, COGELEC déploie une activité de prospection intensive.

Enfin, le Groupe a lancé la commercialisation de sa clé universelle Kibolt en France fin mars. Les prises de commandes sont très satisfaisantes. L'industrialisation va monter progressivement en puissance avec une accélération des ventes.

## **Un premier trimestre encourageant : +23,7%**

Le chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> trimestre 2019 ressort à 9,4 M€ contre 7,6 M€ pour le 1<sup>er</sup> trimestre de l'exercice précédent, soit une progression de +23,7%.

Cette bonne performance s'appuie à la fois sur la France et l'international avec des ventes de matériels qui s'établissent à 6,9 M€ (+19,6%) et les abonnements à 2,4 M€ (+40,6%), démontrant la pertinence du modèle économique.

*Le rapport financier annuel sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2018 a été mis à disposition du public et déposé auprès de l'Autorité des Marchés Financiers. Il est disponible sur le site de la société dans la rubrique : <https://www.cogelec.fr/investisseurs/documentations/>*

### **Prochains rendez-vous**

Assemblée générale : 24 juin 2019

Publication du chiffre d'affaires du 2<sup>ème</sup> trimestre 2019 : 24 juillet 2019

Publication des résultats semestriels : 7 octobre 2019

Publication du chiffre d'affaires du 3<sup>ème</sup> trimestre 2019 : 24 octobre 2019

### **Contacts**

#### **Actifin, communication financière**

**Ghislaine Gasparetto**

01 56 88 11 22

[ggasparetto@actifin.fr](mailto:ggasparetto@actifin.fr)

#### **Actifin, relations presse financière**

**Jennifer Jullia**

01 56 88 11 19

[jjullia@actifin.fr](mailto:jjullia@actifin.fr)



### **A propos de COGELEC**

COGELEC est le leader français du contrôle d'accès dans l'habitat collectif. Dès 2007, COGELEC a créé la première offre globale d'interphonie sans fil par abonnement sous la marque Intratone. COGELEC abonne plus de 1 million de logements sur un total de 15,4 millions de logements potentiels à équiper en France. Présent à l'international, COGELEC propose également ses solutions en Allemagne, au Royaume-Uni, au Pays-Bas et en Belgique.

Basé sur un modèle de distribution indirecte associé à une relation de proximité très forte avec les clients finaux (bailleurs sociaux et syndics), COGELEC a enregistré un chiffre d'affaires de près de 34 M€ en 2018. COGELEC a l'ambition d'atteindre 90 M€ de chiffre d'affaires à horizon 2021. Pour plus d'informations : [www.cogelec.fr](http://www.cogelec.fr)