

COMMUNIQUE DE PRESSE

Résultats semestriels 2019

Croissance solide en France

Montée en puissance de l'international

Confirmation des ambitions pour 2021

Mortagne-sur-Sèvre, France, le 30 septembre 2019, COGELEC (ISIN : FR0013335742 / mnémorique : COGEC), leader français du contrôle d'accès dans l'habitat collectif, publie aujourd'hui ses résultats pour le 1^{er} semestre de l'exercice 2019.

Le Conseil d'administration qui s'est réuni le 30 septembre 2019 a arrêté les comptes semestriels de l'exercice 2019. Ces comptes ont été audités et les rapports de certification sont en cours d'établissement.

La norme IFRS 16 relative à la comptabilisation des contrats de location au titre des comptes consolidés est entrée en vigueur depuis le 1^{er} janvier 2019. Le groupe COGELEC a décidé d'appliquer cette norme selon la méthode rétrospective simplifiée qui ne prévoit pas de retraitement de l'exercice précédent. Pour rappel la mise en œuvre de cette norme entraîne un changement dans la présentation des états financiers consolidés arrêtés au 30 juin 2019 avec au bilan la comptabilisation d'une dette au titre des loyers futurs et d'un actif au titre des droits d'utilisation. Au compte de résultat, la charge de loyer précédemment comptabilisée en résultat opérationnel est dorénavant comptabilisée en partie en dotation aux amortissements et en partie en résultat financier.

IFRS (M€)	S1 2019 IFRS 16	S1 2018	Variation	Impact IFRS 16
Chiffre d'affaires	19,0	15,7	+ 21,1%	
- France	17,3	14,5	+ 19,0%	
- Export	1,7	1,2	+ 47,2%	
Marge brute	11,9	9,7	+ 23,4%	
<i>En % du chiffre d'affaires</i>	63,0%	61,9%	-	
Charges de personnel	-7,0	-4,4	+59,1%	
Charges externes	-3,8	-2,9	+ 28,6%	+ 0,3
EBITDA⁽¹⁾	1,0	1,9	-55,7%	+ 0,3
Dotations/reprises amortissements	-1,4	-0,9	+ 64,0%	- 0,3
Résultat opérationnel courant	-0,5	1,1	-42,5%	
Résultat opérationnel	-0,4	0,7	-64,5%	
Résultat financier	-0,08	-0,15	NS	NS
Charges d'impôt	-0,9	-0,5	+ 68,6%	
Résultat net	-1,4	0,03	-	

⁽¹⁾ L'EBITDA est défini par COGELEC comme le résultat opérationnel avant dotations aux amortissements et dépréciations d'actifs nettes des reprises.

Croissance solide en France

Le chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2019 s'établit à 19,0 M€ contre 15,7 M€ au 1^{er} semestre 2018, en croissance de 21,1%. Cette croissance est portée en France par les ventes de matériels (14,2 M€, +18,8%) et les abonnements (4,8 M€, +28,7%). COGELEC abonne désormais plus d'un million de logements. La marge brute est en progression de 23,4% à 11,9 M€, soit 63% du chiffre d'affaires. Cette croissance confirme la montée en puissance du parc d'abonnés.

En ligne avec le plan ambitieux de recrutement à l'international et en France, le 1^{er} semestre 2019 fait ressortir une augmentation des charges de personnel, conformément à nos prévisions, à 7,0 M€ contre 4,4 M€ un an auparavant avec la finalisation des recrutements à l'international (+ 40 personnes) et le renforcement en France des équipes dans le cadre de l'industrialisation de Kibolt. Au total, COGELEC compte 235 collaborateurs au 30 juin 2019 contre 167 collaborateurs au 30 juin 2018.

Avec une politique d'innovation toujours dynamique et le déploiement des filiales à l'international, les charges externes sont également en croissance à 3,8 M€ contre 2,9 M€, intégrant notamment une hausse des frais comptables, juridiques et de conseils (étude de brevets) et une hausse des budgets de communication et de publicité pour nos implantations en Europe.

En application de la norme IFRS 16, les charges de loyers sont retraitées pour un montant de 0,26 M€ avec un impact sur les dotations aux amortissements et aux provisions pour 0,3 M€.

L'EBITDA ressort ainsi à 1,0 M€ et le résultat opérationnel à -0,4 M€. La charge d'impôts est en hausse, comparée à la même période de l'exercice précédent qui bénéficiait d'un produit d'impôts différé. Le résultat net s'inscrit en perte à -1,4 M€.

Au 30 juin 2019, les capitaux propres ressortent à 17,8 M€ contre 19,5 M€ au 31 décembre 2018. La dette financière est en hausse à 8,6 M€ contre 7,9 M€ au 31 décembre 2018, intégrant 1,8 M€ en application de la norme IFRS 16. Le Groupe dispose à la fin du 1^{er} semestre 2019 d'une trésorerie brute de 14,9 M€.

2019 : COGELEC déroule sa feuille de route, conformément au plan stratégique

La stratégie présentée dans le cadre de l'introduction en bourse se déroule comme prévu :

- L'ouverture des filiales et le plan de recrutement dans les 5 pays ciblés en Europe (Allemagne, Belgique, Luxembourg, Pays-Bas et Royaume-Uni) sont en phase d'achèvement. Le Groupe compte aujourd'hui 53 collaborateurs à l'international pleinement opérationnels ;

- Le lancement des nouveaux produits avec notamment la commercialisation de la clé universelle Kibolt qui a reçu un accueil très favorable et dont les premières ventes sont attendues avant la fin de l'exercice 2019 ;
- Le renforcement des équipes de R&D pour le développement de nouvelles gammes de produits destinées à l'habitat collectif comme la solution Connect.it pour les halls connectés d'immeubles, le tableau digital d'affichage interactif ou encore l'étiquette de boîte aux lettres connectée.

Sur l'ensemble de l'exercice 2019, COGELEC va profiter de la poursuite de la solide croissance d'Intratone en France et bénéficier de l'activité commerciale intensive mise en œuvre dans les implantations européennes du Groupe.

A plus long terme, COGELEC confirme son objectif d'atteindre 90 M€ de chiffre d'affaires à horizon 2021.

*Le rapport financier sur les comptes semestriels de l'exercice 2019
a été mis à disposition du public et déposé auprès de l'Autorité des Marchés Financiers.
Il est disponible sur le site de la société dans la rubrique :
<https://www.cogelec.fr/investisseurs/documentations/>*

Prochains rendez-vous

Publication du chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2019 : 24 octobre 2019

Contacts

Cogelec

Véronique Pochet
Directrice Financière
02 72 67 00 91
investors@cogelec.fr

Actifin, communication financière

Ghislaine Gasparetto
01 56 88 11 22
[ggasparetto@actifin.fr](mailto:gasparetto@actifin.fr)

Actifin, relations presse financière

Jennifer Jullia
01 56 88 11 19
jjullia@actifin.fr



A propos de COGELEC

COGELEC est le leader français du contrôle d'accès dans l'habitat collectif. Dès 2007, COGELEC a créé la première offre globale d'interphonie sans fil par abonnement sous la marque Intratone. COGELEC abonne plus de 1 million de logements sur un total de 15,4 millions de logements potentiels à équiper en France. Présent à l'international, COGELEC propose également ses solutions en Allemagne, au Royaume-Uni, au Pays-Bas en Belgique et au Luxembourg.

Basé sur un modèle de distribution indirecte associé à une relation de proximité très forte avec les clients finaux (bailleurs sociaux et syndics), COGELEC a enregistré un chiffre d'affaires de près de 34 M€ en 2018.

COGELEC est coté sur Euronext, compartiment C et fait partie des indices CAC SMALL, CAC MID & SMALL et CAC ALL TRADABLE.

Pour plus d'informations : www.cogelec.fr