

COMMUNIQUE DE PRESSE

Résultats semestriels 2018

Chiffre d'affaires : 15,7 M€

Résultat opérationnel courant : 1,1 M€

Poursuite du déploiement à l'international et premiers succès commerciaux

Structure financière renforcée avec le succès de l'introduction en Bourse

Mortagne-sur-Sèvre, France, le 01 octobre 2018, COGELEC (ISIN : FR0013335742 / mnémonique : COGEC), leader français du contrôle d'accès dans l'habitat collectif, publie ses résultats du 1^{er} semestre 2018.

Le Conseil d'administration qui s'est réuni le 28 septembre 2018 a arrêté les comptes semestriels de l'exercice 2018. Ils ont fait l'objet d'un examen limité par les Commissaires aux comptes. Le rapport financier semestriel est à disposition sur le site internet de la Société (www.cogelec.fr).

IFRS (M€)	1 ^{er} semestre 2018	1 ^{er} semestre 2017	Variation
Chiffre d'affaires	15,7	14,4	+ 8,9 %
Marge Brute en valeur	10,5	9,2	+ 14,1 %
Charges de personnel	-4,9	-4,2	+ 15,8 %
Charges externes	-3,3	-2,4	+ 36,5 %
EBITDA	1,9	2,5	- 26,8 %
Résultat opérationnel courant	1,1	1,5	- 27,8 %
Résultat opérationnel	0,7	1,5	- 53,5 %
En % de CA	4,5 %	10,4 %	-
Résultat net	0,03	0,8	NS
En % de CA	0,2 %	5,7 %	-

Résultats du 1^{er} semestre 2018 conformes à nos attentes

Durant le 1^{er} semestre 2018, COGELEC a réalisé avec succès son introduction en bourse sur Euronext pour un montant total de 41,7 M€ (primaire et secondaire).

Comme annoncé, le chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2018 s'établit à 15,7 M€ contre 14,4 M€, en progression de 8,9 %. Cette croissance est portée par les ventes d'Intratone et les abonnements. COGELEC abonne désormais plus de 925 000 logements.

La croissance de la marge brute à 66,8 % sur le 1^{er} semestre traduit un mix produit favorable.

L'augmentation des charges de personnel s'explique principalement par les investissements liés au développement de notre activité à l'international (lequel pèse plus de 880 K€ sur le semestre, y compris les charges externes) et le renforcement de nos équipes R&D avec le recrutement de 6 ingénieurs et l'ouverture d'un bureau sur Nantes. Depuis l'IPO, le Groupe a recruté 8 collaborateurs en Allemagne et inauguré un showroom pour rapidement prendre pied sur ce marché. COGELEC a également recruté 4 collaborateurs au Royaume-Uni, 2 en Belgique et est en train de créer une filiale aux Pays-Bas.

COGELEC compte désormais 11 commerciaux pour l'Europe, plus 5 qui arrivent début octobre, en ligne avec son plan de recrutement (objectif de 23 commerciaux en fin d'année).

Les charges externes augmentent de 0,8 M€ à 3,3 M€ (hausse des honoraires et des frais de communication / publicité, liés au développement européen et au lancement de nouveaux produits).

Le résultat opérationnel courant ressort ainsi à 1,1 M€, contre 1,5 M€ au 1^{er} semestre 2017 et le résultat net s'établit à 0,03 M€ au 1^{er} semestre 2018.

Au 30 juin 2018, la dette financière est en baisse à 9,3 M€ pour un montant des capitaux propres de 20,9 M€ et la société dispose d'une trésorerie de clôture en forte hausse à 18,9 M€.

COGELEC s'appuie ainsi sur une situation financière solide lui permettant de poursuivre sa stratégie de conquête tant en France qu'en Europe.

Perspectives de croissance sur des marchés porteurs

Doté d'une réelle dynamique d'innovation, le Groupe lance le 2 octobre en France un interphone à boutons à destination du petit collectif, ce qui lui permettra d'adresser 100 % du marché contre 30% actuellement (le petit collectif représentant 70 % du marché global).

A l'international, le Groupe a remporté des succès commerciaux avec le gain de plusieurs contrats en Allemagne auprès notamment des 3 principaux bailleurs sociaux sur le territoire. Au Benelux, les équipes commerciales ont signé la gestion du contrôle d'accès de 10 HLM, et au Royaume-Uni de 4 HLM puis 4 syndicats.

Conformément à la stratégie annoncée à l'occasion de l'introduction en Bourse, COGELEC poursuit son expansion en France avec une offre renforcée, le déploiement de la solution Intratone dans les 5 pays ciblés d'Europe et la préparation du lancement de la commercialisation de Kibolt en France à compter du 1^{er} trimestre 2019, puis en Europe.

Prochain rendez-vous

Publication du chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2018 : le 15 novembre 2018 après bourse.

Contacts

Cogelec

Stéphane Vapillon

Directeur Administratif et Financier

02 72 67 00 92

investors@cogelec.fr

Actifin, communication financière

Ghislaine Gasparetto

01 56 88 11 22

[ggasparetto@actifin.fr](mailto:gasparetto@actifin.fr)

Actifin, relations presse financière

Jennifer Jullia

01 56 88 11 19

jjullia@actifin.fr

A propos de COGELEC

COGELEC est le leader français du contrôle d'accès dans l'habitat collectif. Dès 2007, COGELEC a créé la première offre globale d'interphonie sans fil par abonnement sous la marque Intratone®. Cette offre unique dispose d'un modèle économique disruptif intégrant à la fois un équipement, une solution d'interphonie et un outil de gestion en ligne.

COGELEC abonne déjà 850 000 logements, dont 150 000 nouveaux logements en 2017, sur un total de 15,4 millions de logements potentiels à équiper en France.

Présent à l'export depuis 5 ans, COGELEC propose également ses solutions en Allemagne, au Royaume-Uni, au Pays-Bas et en Belgique au travers de filiales créées ou en cours de création.

Basé sur un modèle de distribution indirecte associé à une relation de proximité très forte avec les clients finaux (bailleurs sociaux et syndicats), COGELEC affiche de solides performances avec un chiffre d'affaires de 30,6 M€ en 2017 en croissance de près de 17 % pour un résultat opérationnel courant de 5 M€ et un résultat net de 2,9 M€. COGELEC a l'ambition de tripler son chiffre d'affaires à 90 millions d'euros à horizon 2021. Pour plus d'informations : www.cogelec.fr